
Nombre de membres

en exercice : 14

Séance du 10 novembre 2018

Présents : 10

Votants : 12

Le samedi 10 novembre 2018, à 10 heures 00, l'assemblée, convoquée le 22/10/2018, s'est réunie sous la présidence de Thierry CHARTRoux, Maire.

Présents : Thierry CHARTRoux, Laurent ALBAGNAC, Christiane ALIBERT, Sébastien BARRAT, Anne-Marie FORTIN, Frédéric HOBBE, Céline HURDEBOURCQ, Suzanne LACARRIERE, Jean-Claude LAGARRIGUE, Didier TOURNEMINE Augustine CHARBONNIER par Suzanne LACARRIERE, Thierry CONTENSSOU par Christiane ALIBERT

Excusés et ayant donné délégation respective : Augustine CHARBONNIER par Suzanne LACARRIERE, Thierry CONTENSSOU par Christiane ALIBERT

Excusés : Richard CABROL, Cécile COLDEFY.

Secrétaire : Suzanne LACARRIERE

I - DÉNOMINATION VOIES COMMUNALES DE THÉGRA

Le Maire informe le conseil municipal qu'il est nécessaire de choisir, par délibération, le nom à donner à l'ensemble des voies de la commune.

La dénomination des voies communales est laissée au libre choix du conseil municipal dont la délibération est exécutoire par elle-même.

La liste des noms des voies communales est ainsi dressée par le conseil municipal qui, après en avoir délibéré, à l'unanimité des membres présents, **dans la continuité de la délibération n°DE_2018_19 du 20-09-2018**, considérant l'intérêt communal que représente cette dénomination :

- **VALIDE les noms attribués à l'ensemble des voies communales dont la liste est annexée à la présente délibération,**
- **AUTORISE** le Maire à signer toutes les pièces nécessaires à l'exécution de la présente délibération.

II - INTERVENTION DE L'OFFICE PUBLIC DE LOT HABITAT DU LOT - LOT HABITAT

Pour faire face à la demande locative sur la Commune de THEGRA, Monsieur le Maire propose de solliciter LOT HABITAT pour rechercher conjointement les solutions à adopter.

Après plusieurs réunions de travail avec l'organisme et afin de confirmer l'accord d'opération du Conseil Municipal, Monsieur le Maire propose de prendre la délibération suivante qui globalise le partenariat « Commune de THEGRA – LOT HABITAT, O.P.H. du Lot ».

La Commune de THEGRA sollicite LOT HABITAT pour la réalisation d'une maison intergénérationnelle « Résidence des Trois Ruisseaux » de 14 logements.

La participation de la commune à l'opération se traduira par la cession du foncier viabilisé sous forme de bail à construction d'une durée administrative de 60 ans. La viabilisation concernera la desserte routière et l'amenée de l'ensemble des réseaux (*électricité, éclairage public, téléphone, eau potable et assainissement*) en bordure de la (des) parcelle(s).

Le foncier cédé est constitué des parcelles n° 35, 36, 37, 38, 326 et 328 section AI, d'une superficie globale de 2 025 m².

L'Office se chargera de faire réaliser les études et les travaux, et de contracter les aides financières nécessaires à l'opération sous forme de subventions, fonds propres ou prêts qu'il prendra en charge.

La Commune de THEGRA exonérera l'opération de la Taxe Locale d'Aménagement.

Suivant les dispositions prises par le Conseil Départemental, ce dernier garantira les emprunts de la manière suivante :

- il garantira une quote-part majoritaire de l'emprunt contracté par LOT HABITAT
- la quote-part de garantie de la Commune de THEGRA sera de 30 % de l'emprunt contracté par LOT HABITAT, en fonction des critères établis par le Conseil Départemental.

Une convention entre l'Office et la Commune de THEGRA définira les prises en charge d'entretien des espaces collectifs issus du projet.

L'opération envisagée est pilotée par le maître de l'ouvrage qui est LOT HABITAT

La Commune est étroitement associée à tous les stades de l'opération (*désignation architecte, études, appel d'offres, commission d'attribution des logements*), ce qui confère un caractère public à cette opération.

L'action conjointe ainsi menée entre LOT HABITAT et la Commune de THEGRA constitue une opération publique pour la revalorisation, le développement de la commune et l'application de ses politiques sociales, du logement et de l'urbanisme.

L'ordre du Jour étant épuisé, la séance est levée à 12 heures 30.

Le Secrétaire,

Le Maire,

Le Conseil Municipal,

VOIE	NOM	Catégorie	DENOMINATION ADRESSAGE
VC N° 1	du bourg à limite Padirac	2	ROUTE DE PADIRAC (début carrefour Font St Jean)
VC N° 2	de Thégra à Alvignac	1	ROUTE DE FENAYROL
VC N° 101	de Thégra à Lacam et Lacourte	2	ROUTE DU PECH (du pont bayleviel au carrefour de Vitarel)
VC N° 101 bis	de la croix du pech à lacam jusqu'à limite de Gramat	2	ROUTE DE LACAM
VC N° 103	de Prouziers	2	ROUTE DE PROUZIER
VC N° 103	de Prouziers	3	ROUTE DE PROUZIER
VC N° 104	de Sauzet	2	ROUTE DE SAUZET
VC N° 105	de la route de miers à Pouzalgues	2	ROUTE DE POUZALGUES
VC 105 bis	de Pouzalgues au carrefour route de miers	2	ROUTE DE MAMET
VC N° 107	de Goudounet à Lavergne	2	COTE DES CHATAIGNERS
VC N° 107	de Goudounet à Lavergne	3	COTE DES CHATAIGNERS
VC N° 108	VC de Gaule à Moulinot	3	IMPASSE DE GAULE
VC N° 108	VC de Gaule à Moulinot	2	IMPASSE DE GAULE
VC N° 110	de Monbillet	1	BOUCLE DE MONBILLET
VC N° 112	de la Badine	2	IMPASSE DE VENTOULOU
VC n° 112 bis	de l'impasse de ventoulou vers chez Kathy	2	IMPASSE DE LA BADINE
VC N° 201	de Bergues	2	IMPASSE DE BERGUES
VC N° 202	de Vitarel	2	IMPASSE DE VITAREL
VC N° 203	de Verdié	2	ROUTE DU VERDIE avec VC 208
VC N° 204	de Falguières	2	ROUTE DE FALGUIERES

VC N° 205	de Buffarol	2	IMPASSE DE BUFFAROL
VC N° 206	VC du Pech au Cocudier	2	ROUTE DU COCUDIER (du carrefour de vitarel à la route d'alvignac)
VC N° 207	de Nougayrol	2	ROUTE DES CURADES
VC N° 208	du carrefour du verdie à maison parcelle 320	3	IMPASSE DU VALLON
VC N° 209	de la Barrie	2	ROUTE DE LA BARRIE
VC N° 210	de Falguières à Lavergne	3	ROUTE DE FALGUIERES
VC N° 211	des Barthes	3	
VC N° 212	de Falgayrouses	3	
VC N° 213	de Buffarol	2	ROUTE DES SAULES
VC N° 213	de Buffarol au RD14	3	ROUTE DES SAULES
VC N° 214	de Lastreingueries	2	VOIE DE LAS TRENCARIERS
VC N° 215	de Font St Jean	1	RUE DES ECOLES
VC N° 216	de Gaule	2	IMPASSE DE LA FONTAINE
VC N° 217	du Sud de Gaule	2	ROUTE D ALVIGNAC
VC N° 218	de Bouleyrac	2	IMPASSE DE BOULAYRAC
VC N° 219 a	de la Grèze	2	ROUTE DE LA GREZE
VC N° 219 b	de la Grèze	2	ROUTE DE LA GREZE
VC N° 220 a	de Prouzayrol	2	ROUTE DE PROUZAYROL
VC N° 220 b	de Prouzayrol	2	ROUTE DE PROUZAYROL
VC N° 221	du Mazut	3	VOIE DU MAZUT
VC N° 222	de Drèle	2	IMPASSE DE DRELE
VC N° 223	de Maury	2	IMPASSE DE MAURY

VC N° 224	de Pouzalgues	3	IMPASSE DE LA GRANGE
VC N° 225	de Trémoulét	2	IMPASSE DE TREMOULET
VC N° 226	des Bardies	2	VOIE DE LA GASCONNE
VC N° 227	RD 11 à VC 104	2	ROUTE DE SAUZET
VC N° 228	VC 104 à Jouandou	2	ROUTE DE JOUANDOU
VC N° 300	VC de la Combe	3	IMPASSE DE LA COMBE
VC N° 301	VC de Falguières	2	IMPASSE DU LAVOIR
VC N° 302	VC de Lavergne à St Céré	2	ROUTE DES ALLIS
VC N° 302	VC de Lavergne à St Céré	2	ROUTE DES ALLIS
VC N° 303	VC de Thégra à St Céré	2	ROUTE DE LA REMISE
VC N° 304	VC de Boulière	2	IMPASSE DE BOULIERES
VC N° 305	VC de Pech d'Alan	3	IMPASSE DU PECH D'ALAN
VC N° 306	VC de Goudounet	2	IMPASSE DE GOUDOUNET
VC N° 307	Hameau de Lacan	3	IMPASSE DES NOYERS
VC N° 308	VC de Mordesson au Causse Nu	1	ROUTE DU CAUSSE NU
VC N° 309	VC de José	3	IMPASSE DU COUDERC
VC N° 310	VC de Galibert	3	IMPASSE DU CHENE
VC N° 311	VC de Gaule Bas	3	IMPASSE DU LAC
VC N° 312	VC de Gaulle au Bos	3	IMPASSE DE PESSOTES
VC N° 313	VC de Lot Habitat	2	VOIE DE LA RESIDENCE
VC N° 314	VC du Camp de Vayssié	3	CHEMIN DE BRAL
VC N° 315	VC de l'Aire de l'Ecole	2	PLACE DES ECOLIERS

VC N° 316	VC du hameau de Nougayrol	3	VOIE DE NOUGAYROL
VC N° 317	VC du hameau du Pech	3	IMPASSE DU FOUR
VC N° 318	VC du Pech	3	ROUTE VC DU PECH
VC N° 319	VC La Maisonnée Claux de Miquial	2	BOUCLE DU CLAUX DE MIQUIAL
RUE N° 1	Chemin de Laparro		Chemin de Laparro
RUE N° 2	Rue de l'Egalité		Rue de l'Egalité
RUE N° 3	Rues Colombier - Bruyères - Artisans		Rues Colombier - Bruyères - Artisans
RUE N° 4	Carrière de Cave		Carrière de Cave
RUE N° 5	Impasse Couvent		Impasse Couvent
RUE N° 6	Passage du Fournil		Passage du Fournil
RUE N° 7	Rue des Granges		Rue des Granges
RUE N° 8	Rue de la Font Grande étendue jusqu'à route de sauzet		Rue de la Font Grande
RUE N° 9	Rue du Tour de l'Eglise		Rue du Tour de l'Eglise
RUE N° 10	Rue du Moulin		Rue du Moulin
RUE N° 11	Rue du Moulin		Rue du Moulin
RUE N° 12	Rue du Barry		Rue du Barry
Place 1	Place de la Bascule		Place de la Bascule
Place 2	Place du Calvaire		Place du Calvaire
Place 3	Place de la Mairie		Place de la Mairie
Place 4	Place Bayleviel - MTL		Place Bayleviel - MTL
Place 5	Place La Maisonnée		Place La Maisonnée
RD11	Route de MIERS		du carrefour MTL à Gaule